

Báo cáo các đồ án quy hoạch trọng tâm trên địa bàn Hà Tĩnh

(Baohatinh.vn) - Sáng 8/10, Bí thư Tỉnh ủy Võ Kim Cự, Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đình Sơn chủ trì tổ chức họp nghe báo cáo triển khai lập các đồ án quy hoạch trọng tâm trên địa bàn Hà Tĩnh. Cùng dự có các Phó Chủ tịch UBND tỉnh: Đặng Quốc Khánh, Nguyễn Hồng Lĩnh và đại diện lãnh đạo các sở, ngành, địa phương liên quan.

Hà Tĩnh chủ trương xây dựng Trung tâm hành chính tỉnh (TTHC) theo hướng tập trung tại khu đất trên trục đường Hàm Nghi, với quy mô 70 ha nhằm tiến tới nền hành chính hiện đại, chuyên nghiệp, thân thiện. Theo chủ trương đó, đơn vị tư vấn (Công TNHH CPG Việt Nam) trình bày đồ án Quy hoạch phân khu Khu đô thị mới Hàm Nghi và Trung tâm hành chính tỉnh với 3 phương án. Trong đó phương án 1 được đa phần đại biểu nhất trí trên cơ sở đáp ứng được các yêu cầu về kiến trúc và phát triển bền vững.



Phương án 1 với mục tiêu xây dựng thành phố Hà Tĩnh nhiều bản sắc, phát triển hài hòa giữa môi trường và kinh tế. TTHC lấy hình ảnh hoa sen để làm ý tưởng cho đồ án kiến trúc. Nhụy sen là tòa nhà UBND tỉnh, các cánh sen là các sở, ngành kết nối bằng hệ thống hành lang, nhường lại trục đường Hàm Nghi để phát triển kinh tế.



Ông Benjamin Tan - Trưởng phòng Kiến trúc, Công ty TNHH CPG Việt Nam trình bày ý tưởng kiến trúc đồ án Quy hoạch phân khu Khu đô thị mới Hàm Nghi và Trung tâm hành chính tỉnh

Đồng tình với phương án này, song Bí Thư tỉnh ủy Võ Kim Cự cho rằng cần thống nhất quan điểm theo hướng chiến lược, tầm nhìn và đầu tư đúng mức. TTHC phải hiện đại, đồng bộ, thân thiện với môi trường và phát triển bền vững. Trên cơ sở đó, dành khu vực tám đường Hàm Nghi cho các nhu cầu phát triển kinh tế khác. Đồng thời nên điều chỉnh tăng không gian để phát triển đô thị, nhà ở liền kề và không gian cây xanh.



Bí thư Tỉnh ủy Võ Kim Cự: Trung tâm hành chính tỉnh nên điều chỉnh theo hướng tăng không gian để phát triển đô thị, nhà ở liền kề và không gian cây xanh...

Cùng quan điểm với Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đình Sơn cho rằng, nên chất lọc những ưu điểm từ phương án 2 để hoàn thiện vào phương án 1. Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị các đơn vị hoàn

chỉnh đồ án trong vòng 10-15 ngày để trình phê duyệt; Sở Xây dựng phối hợp phê duyệt, sau đó công bố quy hoạch chung, ra thông báo thu hồi đất, cắm mốc và tiến hành bồi thường.

Đặc biệt, để việc khởi công được thực hiện đúng kế hoạch trong năm 2015, BQL Dự án các công trình trọng điểm tỉnh nên lựa chọn và xây dựng công trình theo lộ trình “dễ trước, khó sau”.



Ông Phạm Anh Tuấn - Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Portcoast thuyết minh thêm về một số vấn đề liên quan đến Quy hoạch Logistics Vũng Áng.

Tại cuộc họp, ông Phạm Anh Tuấn - Phó Tổng giám đốc Công ty CP Portcoast (đơn vị tư vấn) cũng đã cập nhật, bổ sung số liệu phát triển kinh tế xã hội, đánh giá kỹ về nhu cầu phát triển hàng hóa, phân tích phương án trong Quy hoạch tổng thể phát triển dịch vụ Logistics trên địa bàn tỉnh và Quy hoạch chi tiết Trung tâm Logistics Vũng Áng. Dự kiến, cuối tháng 10/2015 đơn vị tư vấn sẽ hoàn chỉnh quy hoạch tổng thể để trình thẩm định.

Liên quan đến các quy hoạch này, Bí thư Tỉnh ủy Võ Kim Cự ghi nhận sự vào cuộc của đơn vị tư vấn trong thời gian qua, tuy nhiên vẫn còn những vấn đề đặt ra về tính khả thi của các đồ án. Thời gian tới, Bí thư Tỉnh ủy yêu cầu đơn vị tư vấn xem xét, bổ sung kết nối hệ thống giao thông cả 3 loại hình (đường bộ, đường sắt, đường thủy), kết nối giữa 2 cảng Sơn Dương - Vũng Áng, quan tâm kết nối các khu du lịch tổng hợp, nhà hàng, khách sạn... để nâng tầm phát triển Logistics.



Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đình Sơn: Cần gấp rút hoàn thành đồ án quy hoạch, sáng suốt lựa chọn đơn vị tư vấn để thực hiện các đồ án trên địa bàn huyện Kỳ Anh và thị xã Kỳ Anh.

Về quy hoạch chung và quy hoạch phân khu đô thị mới Kỳ Đồng và quy hoạch chung thị xã Kỳ Anh, đây được đánh giá là những quy hoạch rất cấp bách và mang tính chiến lược. Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đình Sơn giao các ngành: Xây dựng, KH-ĐT và các địa phương liên quan gấp rút hoàn thành đồ án quy hoạch, sáng suốt trong lựa chọn đơn vị tư vấn, xem xét việc nào cần làm trước để thực hiện.

Thành Chung