

PORTCOAST: CHẶNG ĐƯỜNG 10 NĂM TRƯỞNG THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN (23/12/2004 - 23/12/2014)

Trải qua một chặng đường gần 40 năm hoạt động trong ngành Tư vấn khảo sát thiết kế công trình cảng – đường thủy (1977 – 2014) và tròn 10 năm kể từ năm 2004, Portcoast trở thành Công ty cổ phần. Có thể nói đó là một quãng thời gian không dài đối với lịch sử của một công ty. Tuy nhiên, những gì Portcoast đạt được trong suốt chặng đường hoạt động đã qua mà đặc biệt là thời gian 10 năm – từ khi Portcoast chính thức trở thành Công ty cổ phần – đáng được coi là thành công không nhỏ.

10 năm đã trôi qua kể từ ngày 23/12/2004, đến nay thương hiệu của Portcoast đã được xác lập mạnh mẽ và có một vị trí vững chắc. Portcoast đã giành được hầu hết sự tin nhiệm, tin tưởng của các cơ quan quản lý từ Trung ương đến địa phương, của các chủ đầu tư đặc biệt là các chủ đầu tư nước ngoài, và hầu hết các công trình trọng điểm về cảng – đường thủy cũng như các dự án lớn về cảng biển đều do Portcoast thực hiện tư vấn. Trong hai năm qua, kể từ khi Bộ GTVT tổ chức đánh giá xếp hạng năng lực tư vấn thì Portcoast luôn vững ngôi đầu trong lĩnh vực tư vấn chuyên ngành Cảng – Đường thủy.

Chặng đường 10 năm phát triển, có thể nói tập thể cán bộ - kỹ sư Portcoast đã “cật lực” lao động để trở thành tư vấn số 1 ở Việt Nam về lĩnh vực tư vấn khảo sát, thiết kế chuyên ngành Cảng – Công trình biển hiện nay. Ngược dòng thời gian để trở lại thời điểm năm 2001, khi Xí nghiệp Tư vấn thiết kế cảng – kỹ thuật biển được thành lập trên cơ sở phòng Thiết kế cảng – đường thủy (thuộc Tedi South). Nhân sự thời bấy giờ là 29 người với bao ầu

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CẢNG - KỸ THUẬT BIỂN (PORTCOAST CONSULTANT CORPORATION - PORTCOAST) LÀ DOANH NGHIỆP HOẠT ĐỘNG ĐỘC LẬP THEO LUẬT DOANH NGHIỆP, ĐƯỢC SỞ KẾ HOẠCH & ĐẦU TƯ TP. HỒ CHÍ MINH CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ KINH DOANH NGÀY 23/12/2004, LẦN THAY ĐỔI GẦN ĐÂY NHẤT LÀ NGÀY 13/12/2013.

lo về một thương hiệu Portcoast non trẻ. Tuy nhiên, với sự say mê và lòng quyết tâm, những khó khăn ban đầu dần qua, nhường chỗ cho những mốc phát triển đáng nhớ của Portcoast trong suốt một thập kỷ như:

- Ngày 27 tháng 10 năm 2004, Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải ban hành Quyết định số 3203/QĐ-BGTVT phê duyệt phương án chuyển đổi Xí nghiệp Tư vấn thiết kế cảng – kỹ thuật biển thành Công ty cổ phần.

- Ngày 23/12/2004, Portcoast chính thức trở thành Công ty cổ phần với tên gọi là Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế cảng – kỹ thuật biển (Portcoast). Vốn điều lệ ở thời điểm cổ phần hóa (CPH) là 4,51 tỷ đồng, trong đó Nhà nước chiếm 51%; số lượng nhân sự của Công ty lúc này là 94 người. Cũng cần nói rằng giai đoạn 2003–2004 là giai đoạn Công ty Portcoast phải chống chọi với nhiều khó khăn nhất khi Portcoast dồn phần lớn nguồn lực để đầu tư trang thiết bị, phần

mềm và chuẩn bị nguồn lực cho kế hoạch tăng vốn điều lệ (VDL).

- Năm 2005, năm đầu tiên Portcoast hoạt động theo mô hình Công ty cổ phần. Tổng tài sản tính đến 31/12/2005 đạt 44,5 tỷ đồng, doanh thu năm 2005 đạt 3,32 tỷ đồng. Đây cũng là thời điểm khởi đầu cho một giai đoạn mà Portcoast bắt đầu phát triển mạnh mẽ. Một năm sau đó, năm 2006, doanh thu đạt gấp 10 lần năm trước với con số thật ấn tượng thời bấy giờ, 34,3 tỷ. Cũng trong năm 2005, vào tháng 6, Portcoast tăng VDL lần thứ nhất từ 4,51 tỷ lên thành 7,66 tỷ, trong đó phần vốn Nhà nước giảm còn 30%. Chín tháng sau đó, vào tháng 3/2006, Portcoast tiếp tục tăng VDL đợt hai, lên thành 25,5 tỷ đồng, khi đó tỷ lệ nắm giữ cổ phần Nhà nước giảm từ 30% xuống còn 9,02%. Đây là thời điểm tăng VDL và giảm tỷ lệ của Nhà nước xuống, được coi là một trong những kế hoạch thành công nhất trong lộ trình trở thành một Công ty cổ phần 0% vốn Nhà nước, bởi chỉ 3 tháng sau đó, tháng 6/2006 Bộ GTVT ra quyết định chuyển giao quyền đại diện chủ sở hữu vốn Nhà nước từ Bộ GTVT về Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC).

- Giai đoạn 2007–2009: Đây là giai đoạn Portcoast phát triển một cách mạnh mẽ và toàn diện. Doanh thu năm 2009 tăng gấp đôi năm 2007, đạt 260,1 tỷ đồng. Cũng trong giai đoạn này, phần vốn 9,02% mà SCIC đang nắm giữ đã được Portcoast đàm phán mua lại toàn bộ với giá mua sau khi đàm phán là 4.5. Như vậy, kể từ ngày 29/12/2007, Portcoast chính thức trở thành Công ty cổ phần mà vốn Nhà nước là 0%. Lúc này VDL của Portcoast là 51 tỷ đồng.

- Giai đoạn 2009–2011: Portcoast thực hiện 3 lần tăng VDL, từ 51 tỷ lên 53,5 tỷ, rồi 99,3 tỷ vào tháng 12/2009 và từ năm 2011, VDL của Portcoast đã là 120,8 tỷ đồng.

- Giai đoạn 2012–2014: Đây là giai đoạn cực kỳ khó khăn: kinh tế thế giới suy thoái, ngành Hàng hải toàn cầu lâm vào khó khăn. Ở trong nước, hàng loạt công trình trọng điểm phải dừng, giãn tiến độ. Nhiều doanh nghiệp xây dựng trong nước hầu hết lâm vào cảnh không còn việc làm. Trong bối cảnh đó, Portcoast vẫn tiếp tục phát triển. Thị trường tư vấn được mở rộng, không chỉ ở trong nước, các dự án tư vấn ở Campuchia và hiện nay là Pakistan đang được thực hiện.

Trong suốt quá trình hoạt động tư vấn, Portcoast đã tham gia khảo sát và thiết kế nhiều công trình cảng, công trình biển, luồng tàu, kè bảo vệ bờ, bãi container, xử lý nền đất yếu, phục vụ cho các ngành kinh tế khác nhau. Các công trình do Công ty thực hiện trải dài từ miền Bắc, miền Trung đến miền Nam, do các chủ đầu tư ở trong nước, nước ngoài hoặc liên doanh trong đó lĩnh vực giao thông, năng lượng, vật liệu xây dựng, dịch vụ logistics,... Những công trình trọng điểm từ Bắc vào Nam như Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng, Cảng khu liên hiệp lọc hóa dầu Nghi Sơn, Cảng khu liên hiệp thép Formosa, Cảng Trung tâm điện lực Vĩnh Tân, Duyên Hải, các cảng biển Nhóm 5, luồng Soài Rạp, luồng Cái Mép–Thị Vải, luồng cho tàu biển trọng tải lớn vào sông Hậu,...

Ngoài những công trình do các chủ đầu tư trong nước, nhiều công trình cảng, đường thủy, công trình biển Công ty đã khảo sát và tư vấn thiết kế là cho các chủ đầu tư nước ngoài như Tập đoàn Chinfon, Vedan, Formosa (Đài Loan), Hutchison Port Holding Limited HPH (Hong Kong), P&O Ports (Vương quốc Anh), SSA Marine (Mỹ), APMT Maerks A/S (Đan Mạch), PSA, Atelier Management Pte Ltd (Singapore), Kyoei Steel, Mitsubishi Heavy Industries (Nhật Bản), Hocilm (Thụy Sĩ), Lafarge (Pháp), Posco (Hàn Quốc), Royal Caribbean (Na Uy – Mỹ), SCG (Thái Lan),... các dự án sử dụng vốn ODA, WB, IMF...

Portcoast hiện đang sử dụng nhiều phần mềm và thiết bị công nghệ tiên tiến, được áp dụng lần đầu tiên tại Việt Nam, trong công tác khảo sát, tư vấn thiết kế các công trình giao thông vận tải. Với các thiết bị khảo sát địa kỹ thuật hiện đại tại hiện trường và phòng thí nghiệm hiện đại có độ tự động hóa và độ chính xác cao, Công ty đã đáp ứng được các yêu cầu phức tạp của công tác khảo sát và thí nghiệm cho nhiều dự án quy mô lớn, làm hài lòng khách hàng trong nước và nước ngoài.

Công ty đã đầu tư xây dựng ngành Địa-Tin học, bao gồm các lĩnh vực khảo sát địa hình, GIS, viễn thám. Đặc biệt về khảo sát thủy đo, Công ty là một trong những đơn vị đầu tiên đã áp dụng công nghệ RTK (Real Time Kinematic) có độ chính xác cùng năng suất và hiệu quả cao

để thiết lập thủy đo trong phạm vi hàng trăm ngàn héc-ta cho các dự án trọng điểm như Cảng biển Formosa Sơn Dương, Cảng biển khu liên hiệp lọc hóa dầu Nghi Sơn, luồng Soài Rạp, luồng tàu biển cho tàu tải trọng lớn vào sông Hậu,...

Với các thiết bị khảo sát thủy hải văn hiện đại, Công ty đã tiến hành các khảo sát quy mô lớn cho các dự án Nghi Sơn, Cái Mép–Thị Vải, Định An... Ngoài công tác khảo sát thiết kế, Công ty còn thực hiện tư vấn giám sát công trình cũng như tư vấn cho các chủ đầu tư các thủ tục pháp lý về việc mở cảng và công bố cảng quốc tế sau khi hoàn thành xong công trình theo đúng các quy định của Nhà nước.

Đối với đầu tư tài chính, Portcoast đã đầu tư và nắm giữ cổ phần tại các công ty: Công ty CP Đầu tư Nhân Phúc Đức (52,2%); Công ty CP Đầu tư y tế Sài Gòn Y Khoa (39,83%); Công ty CP Tư vấn xây dựng Tiền Giang (30%); Công ty CP Tư vấn xây dựng cảng – đường thủy (21,1%); Công ty CP Kiểm định xây dựng Sài Gòn (18,7%); Công ty CP Tư vấn xây dựng công trình 625 – Cienco625.

Trải qua một thập niên hoạt động theo mô hình Công ty cổ phần, sự phát triển của Portcoast hôm nay là kết quả của một tập thể năng động được dẫn dắt bởi một thủ lĩnh – một Tổng giám đốc - tài giỏi, đầy nhiệt huyết, và cũng là một minh chứng cho chính sách đúng đắn của Nhà nước trong chủ trương cổ phần hóa.

Dự án để chắn sóng và cảng biển Trung tâm Điện lực Duyên Hải do Portcoast tư vấn

